



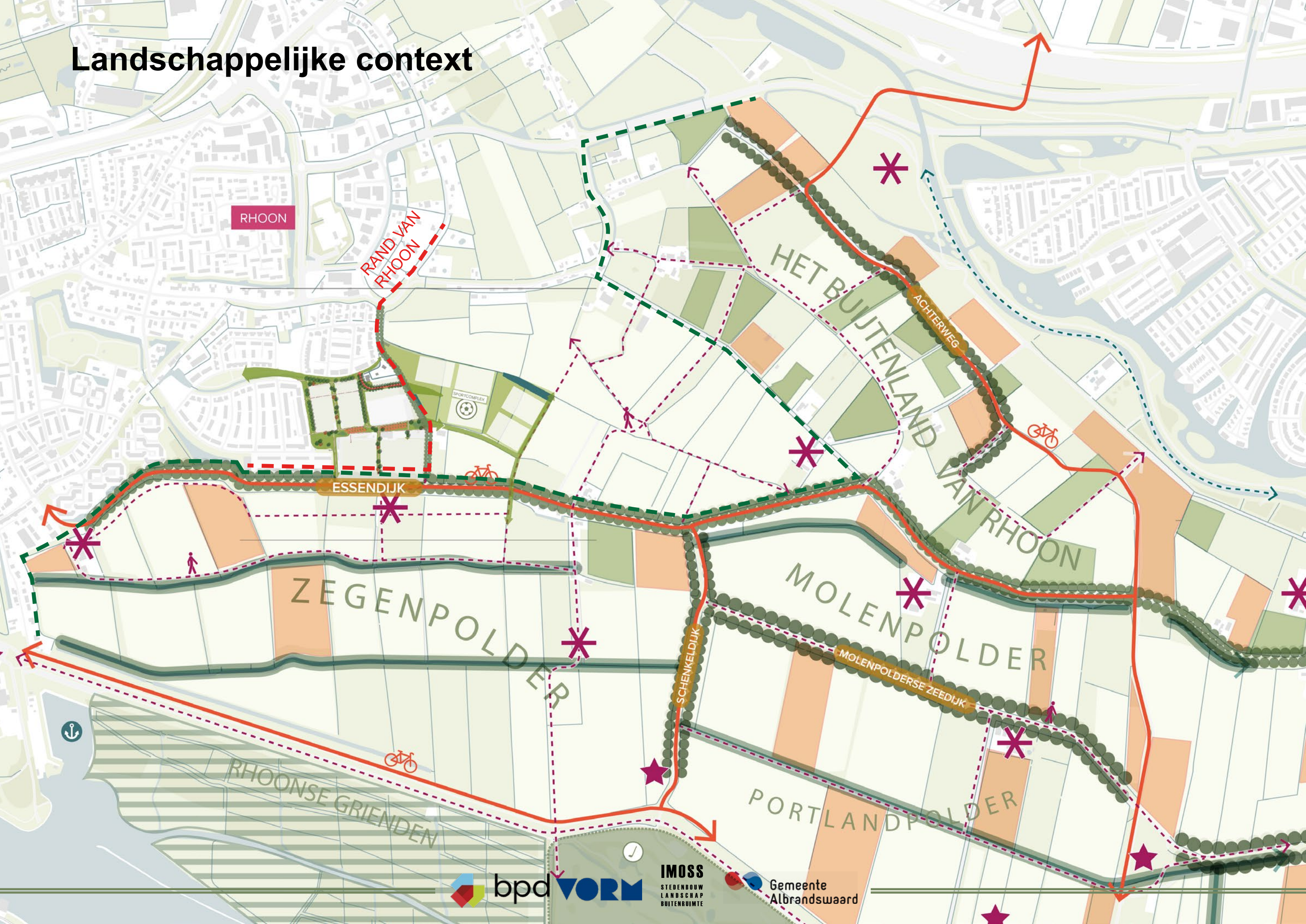
Aanleiding

RIJSDIJK

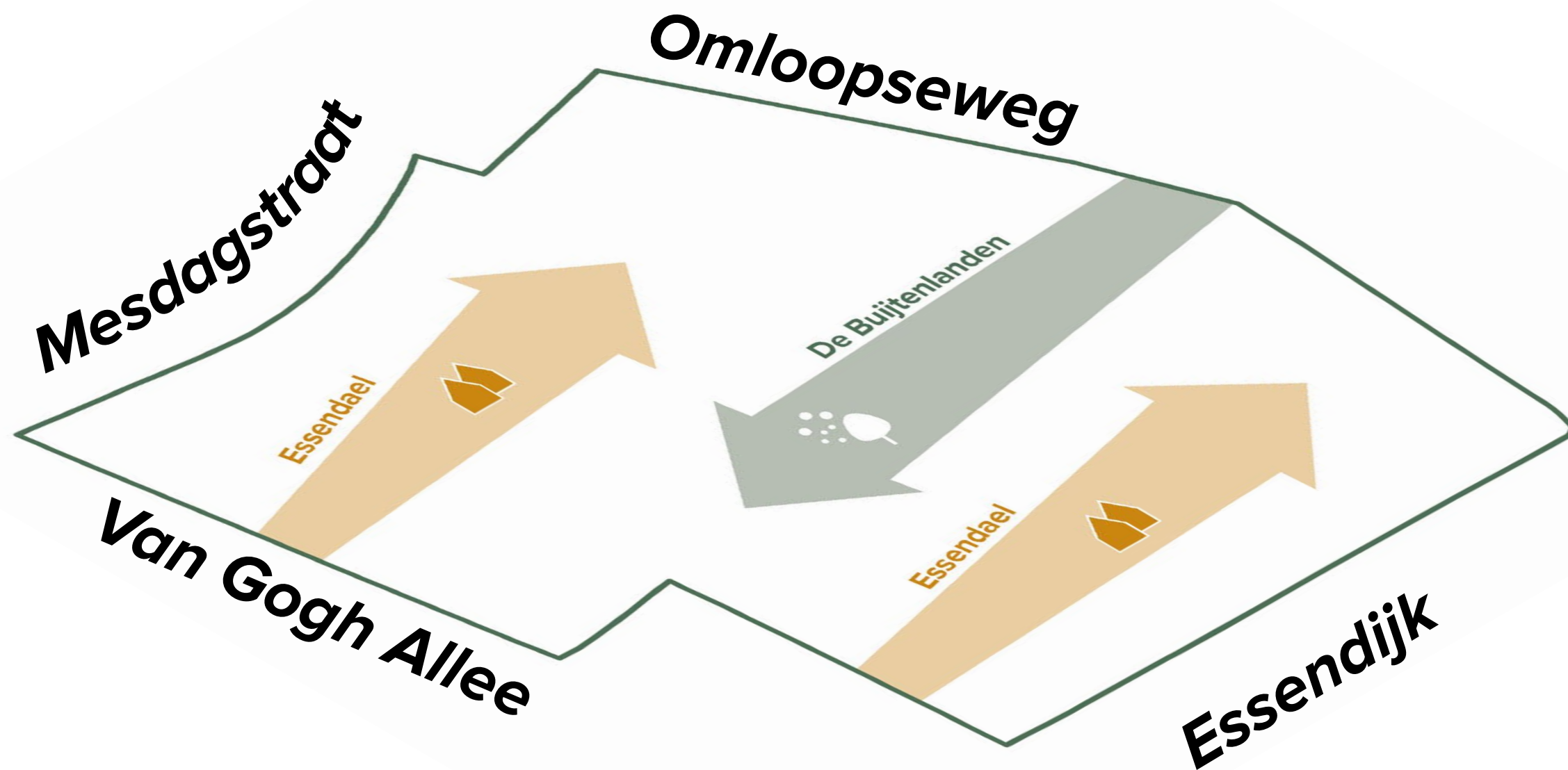
WIJK ESSENDAEL

ESSENDIJK

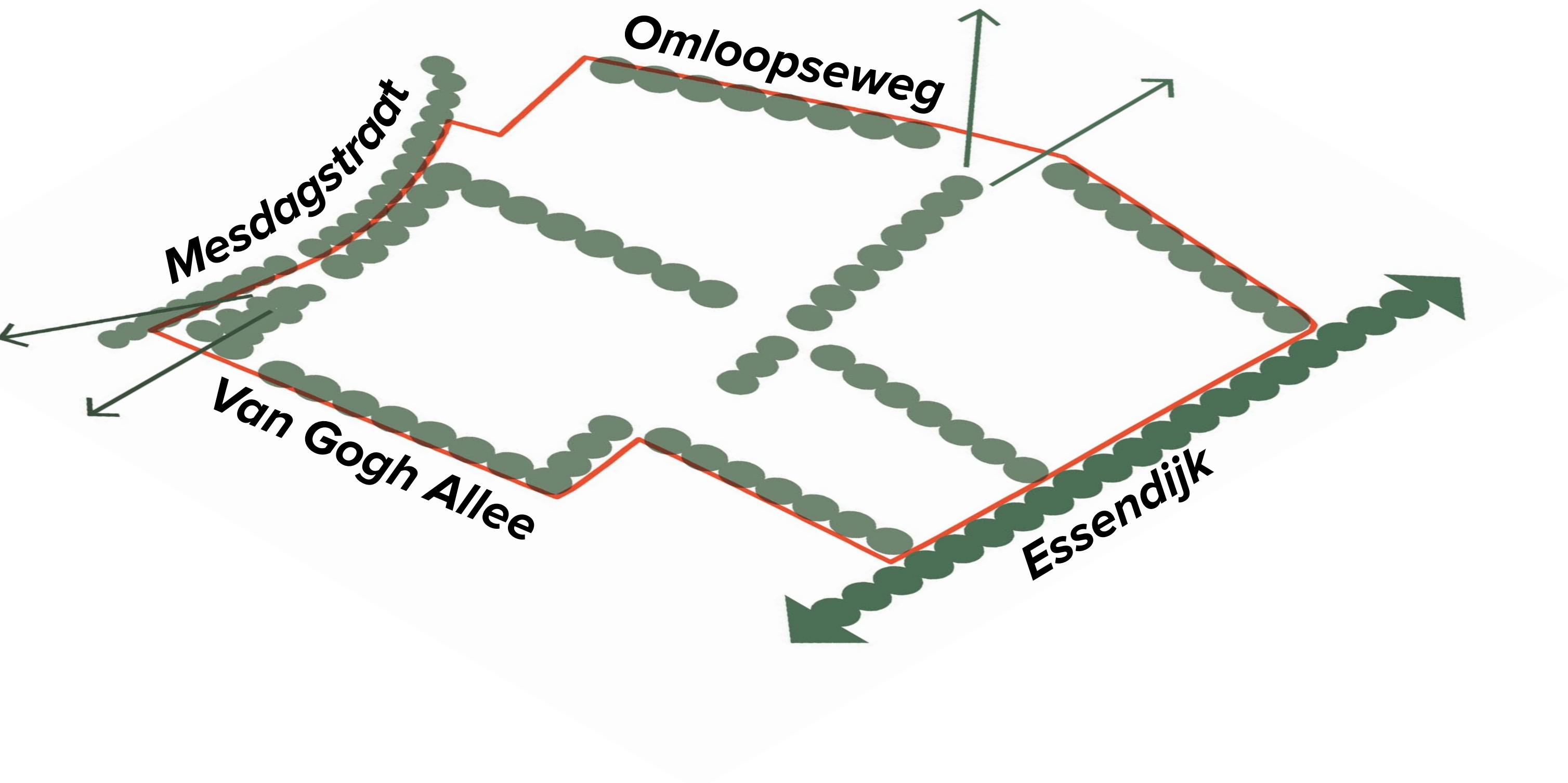
Landschappelijke context



Interactie wonen en landschap



Groenstructuren als dragers



Wonen aan het groen met ruimte voor ontmoeting en verbonden met de omgeving

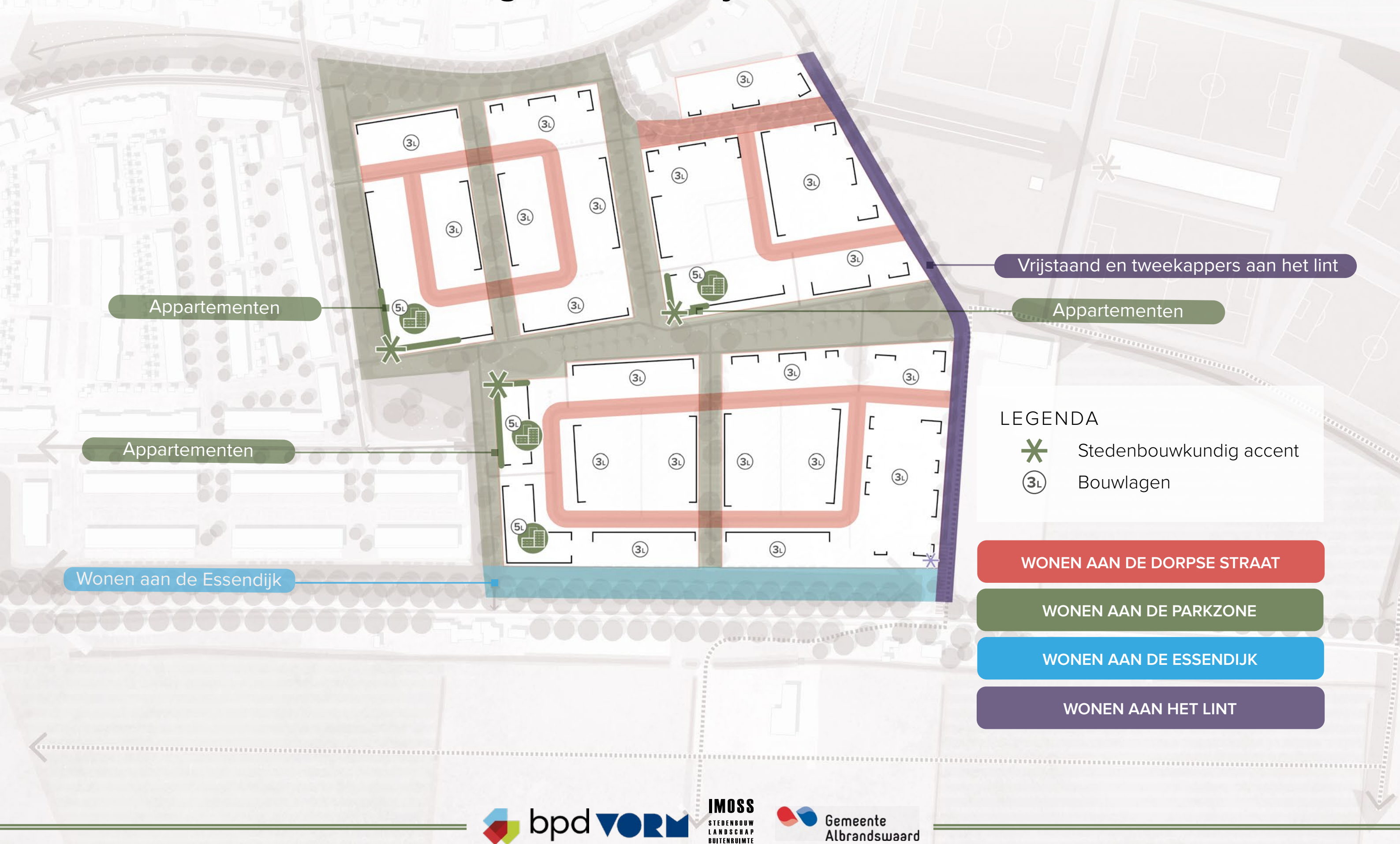


Groen als verbinder



Mix aan woningtypes en doelgroepen

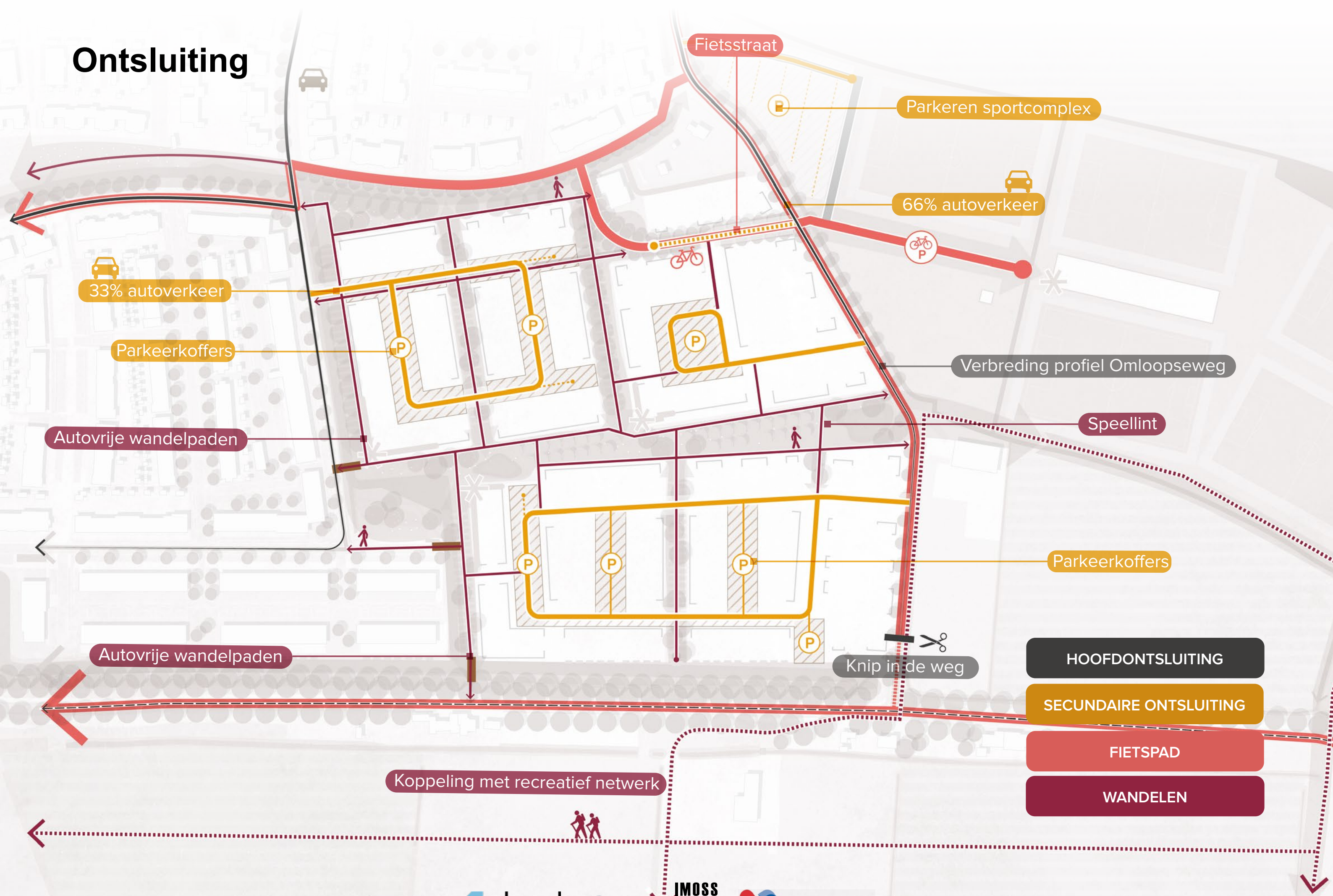
1/3 sociaal, 1/3 middensegment, 1/3 vrije sector



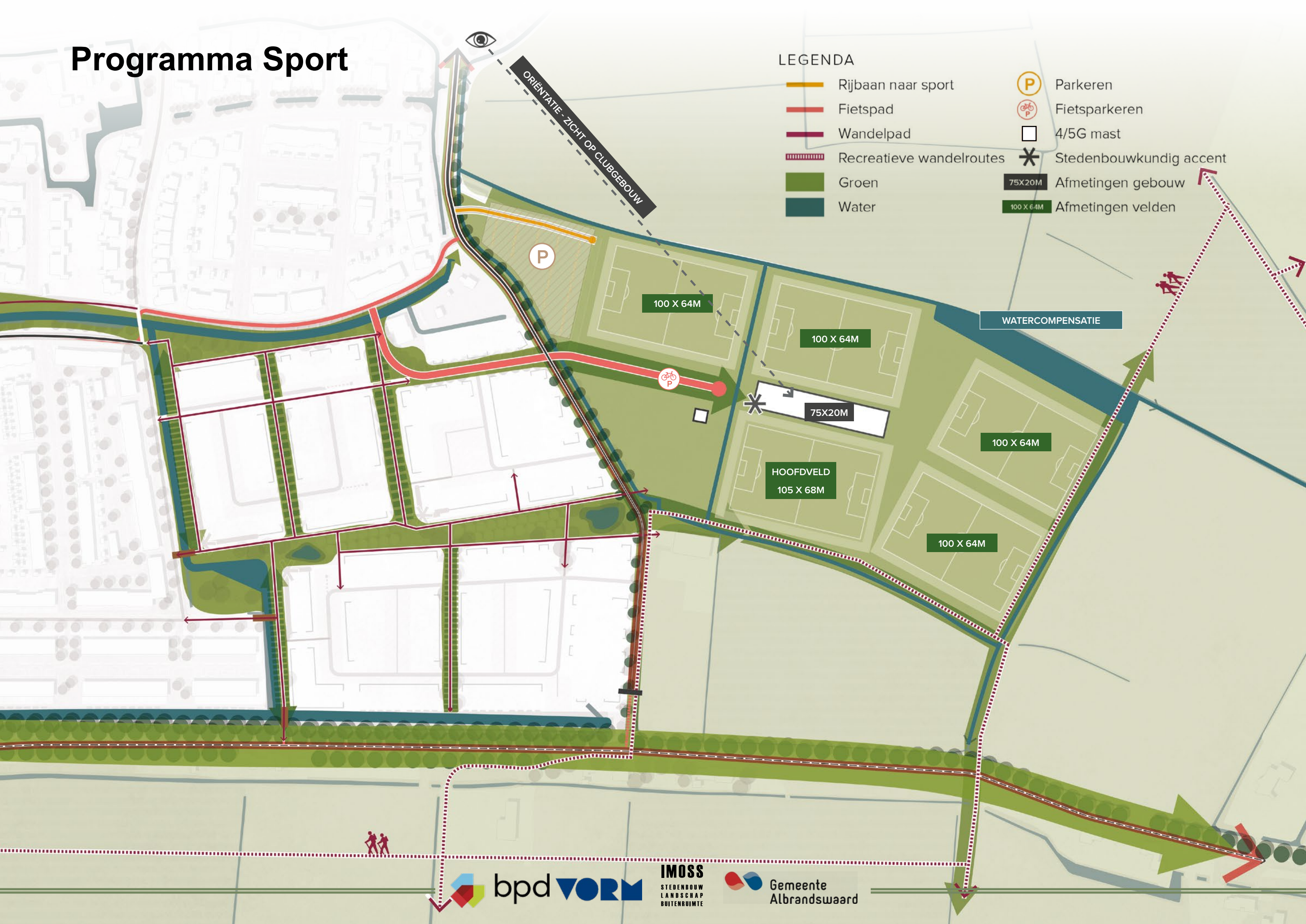
Sfeerimpressies woonomgeving



Ontsluiting



Programma Sport



LEGENDA

- Rijbaan naar sport
- Fietspad
- Wandelpad
- Recreatieve wandelroutes
- Groen
- Water
- Parkeren
- Fietsparkeren
- 4/5G mast
- Stedenbouwkundig accent
- 75X20M Afmetingen gebouw
- 100 X 64M Afmetingen velden

Sfeerimpressies Sportcomplex





Zijn er nog vragen?

Aanleiding

Groen-blauw structuur

Sportcomplex

Woningbouw

**Monumentale
Boerderij**

Essendael

Essendijk als recreatieve drager